

mon ^{n°9} Premier

Le Journal du 1^{er} arrondissement de Lyon

Habitat • Été 2023



5 avril



Inauguration Truffaut

3 juin



Chouette Alors

6 juin



Défilé des Pentes

7 juin



Rive Droite du Rhône, le projet pour 2030

**Journal trimestriel
édité par la Mairie du 1^{er}
Arrondissement de Lyon**

Directrice de la publication
Yasmine Bouagga

Rédacteur en chef
Nicolas Barnier

Secrétariat de rédaction
Sandrine Monegat

Direction Artistique
Romane Bonsoir
Studio Topo

Contributions
Les élu-e-s du 1^{er}
Sandrine Monegat
Jade Bouchara
Jeanne Pouenat
Charlotte Gaillard
Baptiste Buisson

Crédits photographiques
Mairie du 1^{er}, sauf
mention contraire

Contact
ma1.communication@
mairie-lyon.fr
04 72 98 54 04

Impression
Imprimerie Delta
6000 exemplaires

**Comment lire les QR codes
insérés dans ce numéro ?**

Ouvrez l'appareil photo
intégré à votre smartphone,
visez le code et cliquez sur
la notification vous dirigeant
vers la page internet.
Si cela ne fonctionne pas,
téléchargez une application
gratuite, par exemple « QR
Code Lecteur » « QR Code ».



Enfin dévoilé, le projet de Rive Droite du Rhône est un projet de grande ampleur qui permettra aux Lyonnaises et Lyonnais de redécouvrir le fleuve, actuellement caché en contrebas d'une large route. Confortables trottoirs dégagant les façades d'immeubles classés au patrimoine de l'UNESCO; voies dédiées aux bus et aux vélos; plantations d'arbres depuis la berge jusqu'à l'eau pour embellir la ville, la rendre plus vivante et bénéficier de l'effet de climatisation naturelle. Voilà un futur désirable!

Alors que les fortes chaleurs se font pénibles et interrogent sur l'adaptation de nos logements, lieux de travail, écoles, etc, face à l'augmentation des températures, nous engageons une véritable bifurcation dans l'aménagement urbain: rééquilibrer la part dédiée aux véhicules individuels, améliorer le cadre de vie et la santé globale. Dans l'attente des réalisations de travaux, des expérimentations permettront de poursuivre la concertation à laquelle nombre d'entre vous ont participé, en testant des usages provisoires.

D'ici là, toute l'équipe du 1^{er} vous souhaite un bel été!

Retour sur la concertation du site Neyret

Enfants ou adultes, du 1^{er} ou d'un autre arrondissement, vous avez été plus de 700 personnes à contribuer à la concertation du prochain Tiers-Lieu dédié à la transition écologique sur le site Neyret !

Les idées qui ressortent sont : un restaurant, un bar, une recyclerie, des espaces de conférences et de formation à la transition écologique, un lieu de réparation... En réunion à la mairie, dans l'espace public ou lors de la visite du site, vos idées vont être étudiées et serviront à rédiger un « Appel à manifestation d'intérêt » pour trouver l'acteur (ou le groupe d'acteurs) qui sera en charge de la gestion et l'animation de ce lieu aux usages multiples.

Rendez-vous en septembre pour un retour précis de cette concertation très attendue.

En avant pour la Semaine Climat !

La Mairie du 1^{er} va proposer sa « Semaine Climat » du 7 au 22 octobre, pour sensibiliser les habitant·e·s de l'arrondissement à la transition écologique et au changement climatique et permettre à chacun·e d'être acteur·trice d'un futur plus souhaitable et durable.

Au programme, de nombreuses animations (ateliers, conférences, projections, fresques, visites, bergerie urbaine...) conçues avec des partenaires locaux.

Pour proposer des animations
mal.evenements@mairie-lyon.fr



Célébrer la Place Chardonnet !

C'est au son du rock indé que riverain·e·s et enfants du 1^{er} se sont retrouvés pour inaugurer la nouvelle Place Chardonnet le 16 mai dernier !

Cette soirée était l'occasion de célébrer la piétonisation de la place, ses quelques 240m² de verdure en plus, son jardin participatif ainsi que sa nouvelle bande d'apprentissage du vélo. La fête était donnée par Kraspek Myzik, le Théâtre Instant T et leurs partenaires : 111 et Grand Bleu Canap' et les réjouissances végés par Bellebouffe ! Le souvenir de l'ancienne Place était lui assuré par les photographies de Studio José.



Le bas des Pentes débuté sa transformation

Dès le 2 octobre prochain, les rues Puits Gaillot, Romarin, Sainte Catherine, St Polycarpe, St Claude, Terraille et la Place du Griffon seront piétonnisées dans le cadre du projet « Apaisement Presqu'île ».

En travaux du 3 au 30 juillet 2023, une borne rétractable va être installée à l'entrée de la rue Puits Gaillot et sera mise en service au mois d'octobre.

Les riverain-es et commerçant-es recevront prochainement un courrier expliquant le projet et indiquant les démarches à suivre pour récupérer un badge « riverain ».



Beau succès pour la valorisation des déchets alimentaires

Dans le 1^{er}, la sensibilisation au compostage alimentaire et la distribution de bioseaux ont rencontré leur public avec une sensibilisation lors des permanences en mairie, sur le marché de la Croix-Rousse, à la Galerie des Terreaux et au travers d'actions de porte-à-porte.

Au total, ce sont 13 319 bioseaux qui ont été distribués ! 60 bornes à déchets alimentaires sont installées dans le 1^{er}, et collectées pour restituer la matière organique à l'agriculture plutôt que de l'incinérer avec les ordures ménagères. Après 1 mois d'utilisation, ce sont déjà 10% de la poubelle grise qui sont valorisés.



Trouver une borne à compost

Plus de sécurité en trottinette

Alors que la multiplication des trottinettes électriques donne lieu à de nombreux conflits d'usage et parfois à des accidents, la Ville met en place des régulations.

Les opérateurs Tier et Dott ont été sélectionnés pour gagner en sécurité dans la location en libre-service car leurs appareils disposent de capteurs pour limiter l'usage à une personne, effectuer un test de réactivité avant utilisation, brider la vitesse dans les zones piétonnes, et vérifier l'âge de l'usager. La Mairie du 1^{er} arrondissement, en partenariat avec ces opérateurs, a organisé une journée de sensibilisation à l'utilisation et à la sécurité des trottinettes pendant la dernière édition de **La Voie est Libre**. Ce type de sensibilisation est également proposé par la Police Municipale dans les écoles élémentaires.



Vous avez une idée pour votre quartier ?

L'appel à projets en faveur des initiatives des conseils de quartier encourage et soutient les initiatives portées par les conseils de quartier : sensibilisation, chantiers participatifs, expositions, fêtes d'animation locale, œuvres d'art participatives, etc.

Autant de projets contribuant au dynamisme de nos quartiers et permettant de s'engager dans une démarche citoyenne. Les projets retenus peuvent bénéficier d'un financement allant jusqu'à 5 000 € chacun. La mairie d'arrondissement propose en 2023 un financement complémentaire pour les projets des Conseils de quartier, d'un montant maximal de 2 000 euros par instance. **Si vous avez une idée de projet**, n'hésitez pas à vous rapprocher de votre conseil de quartier !

CAE: une 1^{re} année bien remplie pour la promotion « Abbé Pierre »

Le 24 juin dernier, les 32 élu·e·s du Conseil d'arrondissement des enfants du 1^{er} ont tenu leur plénière et ont présenté les projets sur lesquels les 3 commissions ont travaillé depuis décembre 2022.

Par exemple, le projet biodiversité dans la friche du **Bon Pasteur**, ou le projet "changer de regard sur les insectes" proposé par la commission nature en ville en lien avec l'association **Des Espèces Parmi Lyon** ; le projet de distribution de colis alimentaires en lien avec l'association **Le Cloche**, par la commission solidarité ; ou la campagne de sensibilisation aux économies d'énergie par la **commission énergie**, accompagnée par l'**Agence locale énergie climat**.

Retours sur la concertation modification n°4 du PLU-H (du 24/04 au 04/06)

Comment accélérer la végétalisation, augmenter la mixité sociale, faciliter l'isolation thermique en préservant notre patrimoine ?

C'est à ces questions que la concertation achevée en juin sur la **modification du Plan local de l'urbanisme et de l'habitat**, les règles qui régissent l'aménagement de la Ville, a permis d'apporter des réponses. Issues d'ateliers organisés par la Mairie du 1^{er} lors de la **Semaine Climat** ou avec les conseils de quartiers, des associations ou des habitants, toutes ces idées seront étudiées, le document final sera présenté à la prochaine étape, l'Enquête Publique, en 2024.

Crédit : Nicolas Barnier



Une Rue des Enfants colorée

Les "Rues des enfants" sont conçues pour créer autour des écoles des espaces apaisés, végétalisés et ... esthétiques, grâce à l'intervention d'artistes en résidence.

À l'école Victor Hugo, c'est l'artiste **Pierre Laurent** qui, de janvier à juin, a travaillé avec les classes de CE1 et CE2 pour concevoir et dessiner une fresque au sol, **Souffle le Vent**, sur le thème de l'Aérien. Les modules colorés ont ensuite été réalisés lors des temps périscolaires, et laissent des espaces vacants destinés à accueillir les futurs aménagements de végétalisation.

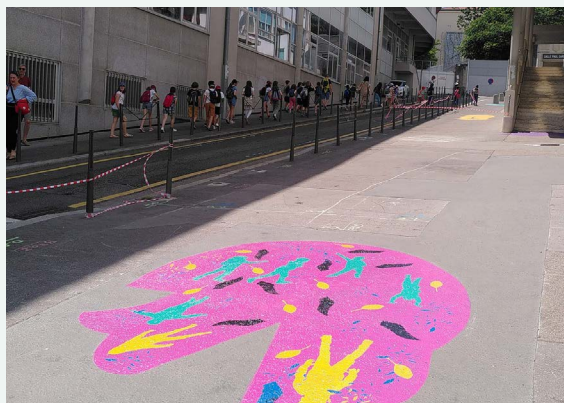
"Durant les 20 h d'atelier, les enfants ont fait preuve d'une grande capacité à travailler en collectif, à s'écouter et toujours trouver un consensus prenant en compte toutes leurs différences."

Pierre Laurent, Artiste

En souvenir de Louise Buk

Lors d'une cérémonie pleine d'émotion le 25 avril, les enfants de l'école Aveyron ont dévoilé une plaque et rendu hommage à Louise Buk, élève de l'école entre 1941 et 1943 avant d'être arrêtée, emprisonnée à Montluc puis déportée à Auschwitz où elle décèdera en 1944.

Grâce au travail du Centre de Documentation sur la Déportation des Enfants Juifs de Lyon, et de l'équipe pédagogique de l'école, les enfants ont pu étudier le parcours de cette jeune Parisienne réfugiée à Lyon, imaginer ses lettres et composer un hommage en lettres, danses et chanson, accompagné par le Quatuor Debussy.



Crédit: Yasmine Bouagga

La végétalisation de la crèche Kindertreff

Grandir avec la nature... en ville?

La crèche associative franco-allemande **Kindertreff** a relevé le défi pour les tout petits en inaugurant le 2 juin son **nouvel espace extérieur**, réaménagé grâce au soutien de la Ville de Lyon, de la CAF et de Grand Lyon Habitat : arbres, bac à sable, plots en bois et même mini-mur d'escalade dans la pente... Avec un doublement de la surface perméable, on réduit l'ilot de chaleur, et c'est aussi un embellissement pour la promenade du Jardin de la Grande Côte, qui profite de la végétalisation et de la fresque colorée réalisée par **Laura Olivieri**.



Dessine-moi notre ville, 2^e édition

L'association de commerçants **Vitrine des Pentes** a renouvelé son évènement convivial le 25 juin dernier sur la place Sathonay.

Au programme :

- L'exposition de portraits d'adhérent-e-s **Ils font la ville** par la photographe locale **Melania Avanzato**,
- Le **grand déballage** : vide-grenier d'une centaine de stands dont l'association le **Foyer Notre-Dame des Sans-Abris/ Les Grandes Voisines**, engagée auprès des publics modestes.
- La table-ronde **Vie ma ville** pour questionner la construction de la ville animée de demain en croisant les points de vue d'usagers et d'acteurs engagés de la cité
- Le concours de dessin réservé aux moins de 12 ans **Dessine ta vitrine de rêve** (dessin gagnant ci-contre).

Contactez Myriam Chaperon pour La Vitrine des Pentes
myriam.chaperon@hotmail.fr
06 28 09 99 76

« N'en jetez plus ! »

Le 15 avril, la Mairie du 1^{er} vous donnait rendez-vous à la Galerie des Terreaux pour une journée entièrement dédiée à la réparation, pratique essentielle à la transition écologique et préfigurant les futurs usages du lieu. L'occasion de mettre à l'honneur nos partenaires, l'Atelier Soudé pour le petit électronique et Ovelyx pour les vélos.

Rendez-vous à l'automne prochain pour une nouvelle édition !

Bravo à Solenn Galtier, 8ans, pour son dessin gagnant !



Demandez Angela dans le 1^{er}

Le 15 mai dernier, la Mairie a rassemblé les réseaux de commerçants du 1^{er} pour leur présenter le dispositif solidaire « Angela », permettant aux victimes de harcèlement de rue de se réfugier dans un lieu sûr (bars, restaurants, hôtels, supermarchés, commerces, etc.)

Les commerçants volontaires suivent une formation sur les violences sexistes et sexuelles. Vous souhaitez engager votre commerce dans le dispositif ?



Inscrivez-vous à l'une des formations organisées régulièrement et faites vous accréditer !



Faciliter le quotidien de vos proches

Le Service maintien à domicile Lyon (SMD Lyon) fournit un service de soutien de qualité aux personnes à domicile depuis 60 ans.

L'association propose des **Services Autonomie à Domicile** avec des **missions d'accompagnement** (tâches domestiques, actes essentiels de la vie quotidienne) et des **soins infirmiers** (hygiène, confort, soutien relationnel, gestion de traitements) délivrés par un personnel diplômé. En plus de ces services classiques, SMD Lyon a développé un accueil des personnes présentant une **maladie d'Alzheimer ou de Parkinson**, pour des moments de plaisir et de convivialité dans un espace adapté, chaleureux et sécurisé.

Pour bénéficier de ces services pour l'un de vos proches ou vous, contactez le 04 72 07 60 09

Des aînés très actifs dans le 1^{er} !

Avec de nombreuses activités organisées par l'arrondissement et par la Ville, les aînés ont de multiples occasions de sociabilité.

Ateliers crêpes ou « salades du monde », sortie au cirque « Imagine », nouvelle édition du « thé dansant », journée croisière dans les Gorges de la Loire... De plus en plus nombreux à chaque nouvelle séance de l'instance de démocratie participative, les membres du conseil des aînés.es du 1^{er} arrondissement vous invitent à les rejoindre pour participer aux concertations et aux animations dédiées.

Pour plus d'informations : corinne.carretero@mairie-lyon.fr

"Nous proposons une palette diversifiée de dispositifs qui sont complémentaires et forment un tout, de sorte à correspondre aux besoins de chaque personne."

Marie Poncet, Directrice
Générale du SMD



Crédit: SMD Lyon

Combattre le moustique-tigre

Avec l'été reviennent les moustiques tigres : tout aussi irritant que les autres moustiques, celui-là est aussi vecteur de maladies comme la dengue ou le chikungunya. Pour s'en prémunir, éviter les eaux stagnantes (soucoupes de plantes, pneus) et adopter la moustiquaire plutôt que les répulsifs chimiques : ces derniers ont des effets nocifs sur la santé humaine et animale. La Métropole lance une étude participative : pour contribuer, vous pouvez vous inscrire jusqu'au 30 juin, vous recevrez ensuite un piège à moustiques permettant aux équipes de recherche de les étudier.



Crédit: Yasmine Bouagga

Résultat de l'enquête sur les pratiques sportives dans l'arrondissement

De novembre 2022 à Janvier 2023, la Mairie du 1^{er} arrondissement a recueilli l'avis des habitant·e·s et des adhérent·e·s aux associations sportives sur leurs pratiques du sport à l'échelle du quartier.

Les résultats des questionnaires montrent que ces derniers souhaiteraient qu'il y ait un développement d'équipements en plein air sur l'arrondissement : ping-pong, parcours santé, endroit pour pratiquer le yoga, fitness.

Cela vous donne des idées pour la prochaine session du Budget Participatif de la Ville de Lyon ?

Forum des Associations

C'est le **samedi 9 septembre** qu'aura lieu au stade Genety le prochain forum des associations. Le thème retenu cette année est le handicap et différents partenaires impliqués dans le handisport, l'accessibilité ou l'inclusion accompagneront l'évènement. Des concerts et des démonstrations rythmeront la journée autour de plusieurs buvettes et offres de restauration. Enfin, un passeport sera remis à chaque enfant dans sa découverte des stands.

Le Festival de la Boule Lyonnaise

Depuis plusieurs mois, la Mairie du 1^{er}, l'Offisa, et tous les clos boulistes de l'arrondissement ont travaillé aux côtés de Lyon Sport Métropole à l'organisation d'un festival destiné à faire découvrir ce sport très enraciné dans notre territoire.

S'étalant sur une semaine, le festival a débuté par un **tournoi en tripléte** (trois joueurs avec deux boules) en trois manches. A l'ombre du plus grand bouldrome couvert de l'arrondissement, situé **33 bis cours Général Giraud**, une soixante de joueurs se sont affrontés jusqu'au podium autour d'une paella.

Une **exposition** sur l'histoire du sport boule et une **conférence** animée par la commission patrimoine ont complété un évènement appelé à se renouveler.





Hommage au groupe « Carte de séjour »

Formé en 1980 à Rillieux, le groupe **Carte de Séjour** a installé ses locaux dans le 1^{er}, place Tolozan puis rue des Tables Claudiennes.

Le lieu de répétition et de concerts est devenu **emblématique** d'un moment de l'histoire musicale qui a vu naître l'**Arab Rock**, issu du métissage du punk, du reggae, des musiques méditerranéennes, et de la voix de Rachid Taha. Les textes engagés sur les enjeux politiques et sociaux – les violences policières, le racisme, le patriarcat – ont résonné avec les mobilisations, et en particulier la **Marche pour l'égalité et contre le racisme** (1983), coordonnée depuis le local de la Cimade dans les Pentes. Anciens musiciens du groupe, Mokhtar Amini et Jérôme Savy étaient présents lors de cet hommage, de même que d'anciennes militantes comme Djida Tadzait, et les enfants de l'école des Tables Claudiennes ont réalisé des affiches.

« Tout l'monde dehors ! » du 7 juillet au 27 août

Comme chaque été, la Ville de Lyon propose une multitude de rendez-vous artistiques, gratuits et en plein air, qui invitent les Lyonnais-es à se rencontrer et échanger dans un esprit de « vivre/ faire ensemble ».

Dans le 1^{er}, 21 événements sont prévus, dont les spectacles participatifs **Péplum** de l'association **Cuivres Diffusion** et **Island Without Sea** de la Compagnie **Atou**, inspiré de l'expérience des personnes migrantes à Lesbos. Dans le cadre du festival **Les Jeudis des Musiques du Monde**, 4 concerts auront lieu en juillet dans le **Jardin des Chartreux**.



Retour sur la Saison de la BD

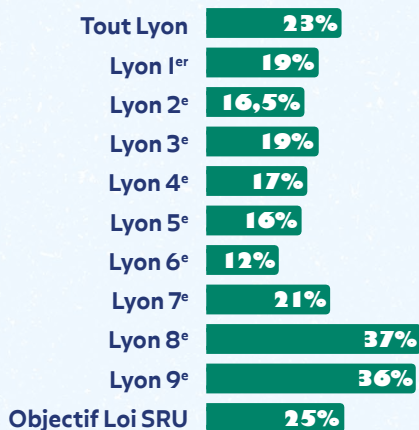
Cette année, le Lyon BD Festival s'est réinventé en proposant une Saison de la BD, du 1^{er} au 30 juin, avec des rencontres d'auteurs, des masterclass, des ateliers jeune public, des dédicaces, des spectacles et des expositions, au sein de plusieurs sites, et en particulier le Collège Graphique sur le site Truffaut, tout nouvellement ouvert. De quoi faire plaisir à tou-te-s les passionné-e-s de BD !



habitat accessible



La question du logement dans le 1^{er} arrondissement est un sujet particulièrement sensible tant l'augmentation des prix de l'immobilier a été violente au cours des trente dernières années. La Mairie du 1^{er}, en articulation avec la Ville et la Métropole, mobilise plusieurs leviers pour que chacun et chacune puisse se loger, à tout âge de la vie : limiter la hausse des loyers, stopper l'hémorragie de logements vers les plateformes de meublés touristiques, se doter d'outils contre la spéculation foncière, développer de nouvelles formes d'habitat solidaire et inclusif... Ce dossier dresse un premier panorama des solutions : les résultats sur le terrain montrent qu'il est possible de faire avancer le pouvoir d'habiter, et nécessaire de l'amplifier par une politique nationale ambitieuse.



Pourcentage de logements sociaux en 2022

QUELQUES CHIFFRES DU LOGEMENT DANS LE 1^{ER}

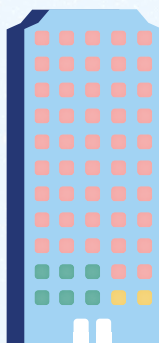


29,7%
Propriétaires



68,3%
Locataires

Source : INSEE



88,1%
Résidences principales

(16335)

7,5%

Logements vacants

(1387)

4,4%

Résidences secondaires

(810)

Source : INSEE, recensement de la population 2019



70%
des résidences
datent d'avant 1945

58,8%
d'entre elles
datent d'avant 1919

Source : INSEE

ENCADREMENT DES LOYERS



ENCADRER LES LOYERS POUR MIEUX LOGER

« L'encadrement des loyers est une mesure de pouvoir d'achat à l'heure où le logement occupe une place importante dans le budget des familles et des plus modestes. Avant notre arrivée à la Métropole, un certain nombre de familles mais aussi d'étudiants étaient dans l'incapacité la plus totale de déposer un dossier pour un logement. Désormais les loyers se stabilisent du fait de la mesure d'encadrement effective depuis novembre 2021. L'ADIL informe les locataires sur leurs droits. L'équipe métropolitaine de l'habitat veille en permanence au moyen de sondages sur les plateformes de location, de déplacements réguliers dans les agences et n'hésite pas à saisir la Direction des fraudes lorsque des cas de non-respect sont constatés. Depuis le début de l'année 2023 on observe que le nombre d'annonces qui ne sont pas en conformité a baissé. »



“
Renaud Payre
Vice-Président à l'habitat au logement social et à la politique de la ville à la Métropole de Lyon.”

Simulateur de la Métropole

Vérifiez si votre loyer est conforme sur [Toodego.com](https://www.toodego.com)



L'ADIL

Agence d'Information sur le Logement
Accueil sur rendez-vous (9 rue Vauban
Lyon 6^e), appelez le 04 78 52 84 84

ALPIL

Action pour l'Insertion par le logement
Permanences d'information au 04 37 70
67 47
ou à la Maison de l'Habitat (281 rue de
Créqui, Lyon 7^e) www.habiter.org
Permanences gratuites de prévention
des expulsions locatives: vendredi matin,
sans rendez-vous, de 9 h 30 à 11 h 30
au Nouveau Palais de Justice,
67 rue Servient dans le 3^e

CONTENIR LES MEUBLÉS TOURISTIQUES

L'expansion des plateformes de meublés touristiques sur les plateformes type Airbnb, Abritel etc, a retiré du marché locatif un grand nombre de logements, dont l'usage a été réservé au tourisme, avec pour effet une augmentation des prix des loyers. Pour lutter contre ce phénomène, une réglementation a imposé à partir de 2017 l'enregistrement auprès de la ville et la demande de changement d'usage pour plus de 120 jours/an de location touristique.

En juin 2022, de nouvelles règles sont entrées en application: tout changement d'usage doit être compensé dans la même zone par un logement de surface équivalente. Depuis, aucun nouveau changement d'usage n'a été validé dans le 1^{er} arrondissement, et on note une baisse des logements mis sur les plateformes. Des poursuites ont été engagées contre les multi-propriétaires contrevenant à la réglementation.

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE



AIDES SUR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Enduit isolant, isolation du toit par légère surélévation, changement des fenêtres, de nombreuses solutions existent pour protéger nos logements du froid, du chaud et réduire la facture énergétique, tout en préservant l'architecture exceptionnelle du 1^{er} qui lui vaut d'être classé à l'UNESCO. Après le guide édité par la mairie du 1^{er} sur ces solutions, la Ville de Lyon a mis en place une enveloppe de 2 millions d'euros de subventions aux copropriétés et aux bailleurs sociaux pour contribuer au financement et

les accompagner dans leur projet, ce qui peut correspondre à plusieurs milliers d'euros de subventions par appartement et un accompagnement technique, n'hésitez pas à solliciter la Mairie du 1^{er}, l'ALEC Lyon et les services de la Ville qui vous accompagneront dans vos démarches, que ce soit pour un ravalement de façade ou une rénovation complète !



Télécharger ce guide



INTERVIEW

Comment votre délégation travaille-t-elle activement au repérage du bâti à rénover ?

À la Ville de Lyon nous sommes très attentifs au bien-habiter de tous et toutes. Les bâtiments sont la première source d'émissions de gaz à effet de serre à Lyon. Assurer le bien-habiter passe donc par la sensibilisation au ravalement. Chaque année des rues (identifiées en 2020) font l'objet d'une étude pour vérifier si leurs façades sont en bon état.

Quelle est la politique de la Ville de Lyon en matière de façades ?

Depuis 2020, on a décidé d'informer les propriétaires sur l'obligation de mettre en place un ravalement de façade. La Ville de Lyon est en train de réviser la charte du ravalement qui en rassemble tous les acteurs. Sa révision permettra l'intégration de conseils qui permettront l'amélioration thermique de nos bâtiments lyonnais, joyaux de l'Histoire. Notre temps étant celui de l'urgence climatique, œuvrer à une ville durable c'est conserver les éléments architecturaux forts et symboliques de notre ville.



“ **Sophia Popoff**
Conseillère déléguée
à l'habitat et au logement
à la Ville de Lyon ”

LUTTE CONTRE L'HABITAT PRÉCAIRE ET LE SANS-ABRISME



JAMAIS SANS TOIT

Collectif composé de parents d'élèves et d'enseignants concernés par la situation d'enfants scolarisés dans les écoles de la ville et dont les familles sont sans logement, **Jamais Sans Toit** organise, depuis près de 10 ans, des actions d'occupation d'école et des goûters solidaires, pour offrir des solutions d'urgence à ces familles mais aussi pour alerter les pouvoirs publics. En réponse, la Ville de Lyon a lancé le plan **zéro enfant à la rue** qui consiste à mobiliser le patrimoine municipal vacant pour de l'hébergement d'urgence, et à créer un partenariat avec la préfecture compétente pour cet hébergement d'urgence. Malgré cela, trop d'enfants sont encore sans toit : la solidarité ne faiblit pas.



HABITAT INTERCALAIRE

Pour développer la capacité d'hébergement, un mécanisme de "**logement intercalaire**" a été mis en place par la Métropole avec les bailleurs sociaux afin d'utiliser temporairement, dans des résidences en attente de gros travaux de réhabilitation, des logements qui ne peuvent être attribués de façon ordinaire. Sur des périodes de 12 à 18 mois, ces logements mis à disposition d'associations d'insertion sont attribués à des personnes sans abri, réfugiées, ou en situation de précarité, qui bénéficient d'un accompagnement social. En 2023, Grand Lyon Habitat a mis à disposition, dans le 1^{er}, 10 logements en partenariat avec les associations **Acolea**, **Habitat et Humanisme** et **Entre 2 Toits**.



L'Appartage

L'HÉBERGEMENT SOLIDAIRE

Des associations accompagnent des habitant.e.s solidaires qui ouvrent leur logement à des personnes en besoin d'hébergement :

- L'Appartage, destiné à des jeunes attendant la reconnaissance de leur minorité
- Terre d'Ancrages qui organise aussi des repas conviviaux
- L'Ouvre Porte qui assure des boucles d'hébergement.



Retrouvez ces associations et d'autres sur le site

SE LOGER À TOUS LES ÂGES ET REVENUS



Le 1^{er} arrondissement compte 2790 demandeurs de logements sociaux. Le taux de rotation est faible et seuls 122 logements ont été attribués en 2022. Plus de la moitié des demandes concernent des petites surfaces (T1 et T2). La Métropole de Lyon a préempté 6 immeubles entre 2020 et 2023 en vue de réaliser 88 logements sociaux. Les principaux bailleurs sociaux dans le 1^{er} sont **Grand Lyon Habitat, Alliade Habitat, Batigère Rhône-Alpes, Lyon Métropole Habitat, Immobilière Rhône-Alpes (IRA) et SACVL.**

Pour mémoire, voici les préemptions réalisées sur Lyon 1 depuis le début de mandat :

3 rue Pouteau	21
28 rue Lanterne	10
1 rue Lémot	15
4 place Croix Paquet	14
15 rue Lanterne	19
10 place Fernand Rey	9
TOTAL	88

Sources: FCR (Fichier commun du Rhône) 2020/2021 et RPL S (Répertoire des Logements Locatifs des Bailleurs Sociaux) au 01/01/2021

66 STUDIOS POUR SE LOGER À PRIX MODIQUE

L'entreprise d'économie mixte **Adoma** (groupe CDC Habitat), spécialiste des foyers de travailleurs, a réhabilité un immeuble impasse Fernand Rey/rue de l'Annonciade pour y aménager 66 studios destinés à des personnes à revenus modestes, des jeunes entrant sur le marché du travail jusqu'aux « chibanis », anciens travailleurs immigrés désormais retraités. Des T1 bis pourront également accueillir des familles monoparentales. L'inauguration officielle de la résidence aura lieu en novembre 2023.

CATÉGORIES DE LOGEMENTS SOCIAUX

Le logement social bénéficie de financements de l'Etat qui définissent plusieurs catégories de logements sociaux (**PLAI, PLUS, PLS, PLI**). Vos ressources, votre composition familiale et la localisation du logement déterminent la catégorie de logement auquel vous avez droit.



Pour en savoir plus et demander un logement social

LE COMITÉ LOCAL POUR LE LOGEMENT AUTONOME DES JEUNES

Constatant la grande difficulté à se loger pour les jeunes, l'association **CLLJ** accueille, informe, oriente et accompagne des jeunes de 18 à 30 ans, sans condition : étudiants, jeunes professionnels, avec ou sans soutien familial...

« Les trois-quarts des jeunes accompagnés ont moins de 25 ans. Bien que plus de la moitié sont salariés, 28 % d'entre eux sont sans domicile fixe » explique **Aïcha Dahmani**, directrice.

Du mardi au vendredi, un petit déjeuner solidaire est offert dans les locaux place du Forez. Et tous les ans, **le Salon du Logement** pour les Jeunes se tient à la rentrée : rendez-vous le 13 septembre dans **l'Atrium de Hôtel de Ville**.

LE BAIL RÉEL SOLIDAIRE (BRS)

Dispositif métropolitain permettant aux ménages de la classe moyenne d'acheter leur logement et de louer le terrain sur lequel il est construit à la Foncière solidaire du Grand Lyon (redevance mensuelle plafonnée à 1,50 €/m² habitable).



Pour en savoir plus

UN HABITAT ADAPTÉ À TOUS LES ÂGES

Dans le 1^{er} arrondissement, la Ville de Lyon propose des appartements adaptés aux ainé-es, seul-e ou en couple, conciliant indépendance, sécurité et service à la carte. Dès 60 ans (et 57 ans en cas d'inaptitude au travail), vous pouvez intégrer les résidences seniors **Clos Jouve** ou **Louis Pradel** pour un prix modéré (à partir de 511 €/mois pour un T1 et 720€/mois pour un T1 bis, eau, chauffage, électricité et activités compris).

Pour plus d'informations,
corinne.carretero@mairie-lyon.fr



UN ESPACE COMMUN POUR LA RÉSIDENCE YVES LEPRINCE

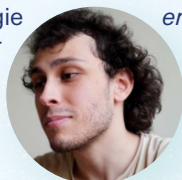
Rénovée en 2018, cette résidence **d'Habitat et Humanisme** accueille des séniors autonomes, dans des logements allant du studio au T5, à proximité immédiate de l'**EPHAD Saint François d'Assise**. Le principe de l'habitat inclusif est de permettre le bien vieillir grâce à des activités collectives, permettant de « *consolider une communauté affective et solidaire* », selon **Sunny David et Pauline Desroche**, référentes habitat inclusif. Un espace commun de 25 m², avec cuisine, bibliothèque, jeux, salle collective, décoré avec des objets personnels, affiche un planning des activités proposées pour et avec les résidentes dans le quartier (visite de jardins/ lieux culturels, travaux manuels, etc.)



Pour en savoir plus

DES « KAPSEURS » DANS LE 1^{ER}

Le **site Truffaut** accueille des « *colocations à projets solidaires* » (**KAPS**), destiné aux étudiants et porté par l'**AFEV** (association de la fondation des étudiants pour la ville), avec **Cardinal Campus**. Parmi les 12 jeunes engagés, Merlin Conchaudron, étudiant en biologie à Lyon 1, souhaitait à la fois un loyer réduit, vivre en colocation, et s'engager bénévolement pour une association :

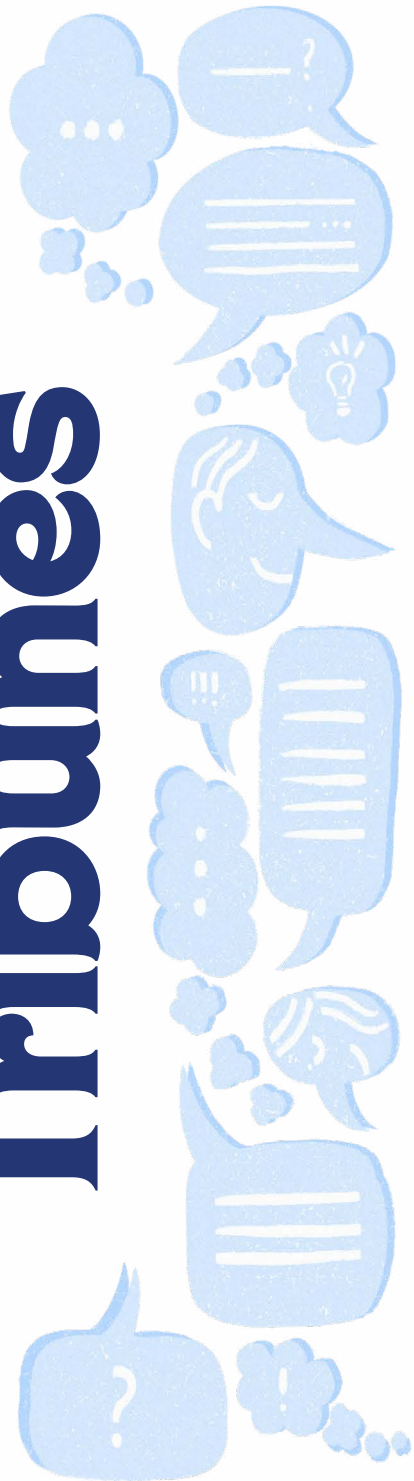


« *C'est une initiative très accessible et inédite dans le centre de Lyon; avec de nombreux partenaires, comme le Centre social Quartier Vitalité. L'AFEV est compréhensive, et on peut avoir des relations privilégiées avec des enfants en difficulté et venir en aide à l'échelle de ses moyens* ». L'étudiant assure 3 à 5h par semaine de mentorat bénévole auprès d'une adolescente de 12 ans.

“ Merlin Conchaudron ”

Crédit: Baptiste Buisson

Tribunes



Les
Écologistes
Ville de LYON

Oui au train, non au nouveau Lyon-Turin

Les mobilisations écologistes contre le Lyon-Turin suscitent de l'incompréhension : comment s'opposer à un projet ferroviaire quand on promet les mobilités décarbonées ?

C'est que ce projet pharaonique, ne fait que dupliquer une ligne, existante et très sous utilisée, tout en siphonnant tous les crédits nécessaires au sauvetage ou à l'amélioration des trains du quotidien.

La ligne existante, rénovée en 2002, est capable d'absorber dès aujourd'hui, sans travaux titanesque 1 million de poids lourds par an, soit les deux tiers du trafic transalpin. Inutile d'attendre 2040 pour s'y mettre.

Les 28Mds d'Euros qui restent à épenser sur ce projet (soit à peu près le cout final d'un EPR, autre exemple de gabegie) seront engloutis (littéralement) et rendent impossible la réalisation de projets comme le RER lyonnais, tant attendu, ou le doublement des fréquences sur le Tram Train de l'Ouest Lyonnais arrivant à St Paul par exemple.

L'utilisation des fonds publics réclame une grande rigueur et, plutôt que de poursuivre un projet qui flatte l'égo, il nous faut servir l'intérêt général, minimiser notre impact sur l'environnement (le bilan carbone de la nouvelle ligne proposée est) et s'attaquer au plus vite et au plus proche à la décarbonation des déplacements du quotidien.

lesecologistes@mairie-lyon.fr



Soutenons nos centres sociaux !

Le 23 juin 2023, les centres sociaux du 1^{er} arrondissement (Quartier Vitalité et Grande Côte) ont interrompu leur activité pour alerter les Lyonnais·e·s sur les difficultés financières qu'ils traversent : explosion des prix, coût de l'énergie et revalorisation salariale (nécessaire et encore insuffisante pour les salariés) entraînent des répercussions sur leur modèle économique. En parallèle, la stagnation, voire la baisse des aides publiques ne permettent pas de compenser ces coûts fulgurants.

Il y a donc un effet « ciseau » avec des conséquences dommageables pour ces acteurs incontournables de la vie quotidienne de notre arrondissement et par conséquent leurs usagers : réduction du volume d'activité, augmentation des tarifs, risque de licenciements...

Devant cette situation, la Ville de Lyon a décidé de créer un fonds d'aide exceptionnelle pour soutenir ses centres sociaux.

Les élu·e·s Lyon en Commun se félicitent de cette belle initiative. Elle était nécessaire mais restera insuffisante si les autres partenaires financiers – État, Région, Métropole – n'abondent pas dans le même sens.

Engagé·e·s et mobilisé·e·s, nous apportons tout notre soutien aux adhérent·e·s, bénévoles et salarié·e·s de ces associations dont l'utilité sociale est évidente, de surcroît en période de crises économiques et sociales.

www.lyonencommun-elus.fr
LYEC@mairie-lyon.fr

Le budget de l'État pour la culture augmente. Une bonne nouvelle pour un secteur en crise ? Pas vraiment.

D'abord car cette augmentation suit l'inflation et n'en est pas une. Ensuite car les augmentations ciblent en priorité des projets présidentiels. Enfin, parce que la culture a plus que jamais besoin de financements et de nouveaux modèles mais que les robinets de ses financeurs se ferment et que le contexte n'est plus à la coconstruction.

La région Auvergne-Rhône-Alpes s'illustre particulièrement en la matière et de nombreux acteurs culturels lyonnais en font les frais. Il faut dire que la région est avant-dernière du classement des régions en matière de dépenses culturelles alors qu'il s'agit de la seconde région la plus riche. Elle a baissé près de la moitié de ses subventions en plein exercice comptable, alors qu'il s'agit de financement sur lesquels les acteurs comptent pour clore des exercices budgétaires déjà engagés.

Est-il besoin de rappeler que ces entités remplissent une véritable mission de service public, qu'elles nourrissent l'exception culturelle française que le monde nous envie et qu'elles créent des emplois ? Faut-il préciser que ces coupes, adoptées sans concertation, mettent en péril la culture du consensus qui avaient prévalu jusqu'alors entre l'État et les régions ? Réagissons et espérons aussi que ces décisions accélèrent la transition du secteur vers les modes de fonctionnement auxquels le syndicat des entreprises culturelles aspire.

lamanufacturedelacite@gmail.com

JUILLET

Du 30 juin au 2 juillet

Festival

"Entre Rhône et Saône"

6 juillet

"Les graffitis dans le 1er arrondissement"

Salles plurielle du Site Truffaut

Du 7 juillet au 27 août

"Tout le monde dehors !" dont "les Jeudis Musiques du Monde"

Tout le mois

Programmation **"BLEU"**
Les Subsistances

AOÛT

Du 7 juillet au 27 août

"Tout L'Monde dehors !"

SEPTEMBRE

9 septembre

Forum des associations

10 septembre

Défilé de la Biennale de la danse 2023

15 septembre

Spectacle "Fantasie minor"
Place Sathonay

Du 16 au 17 septembre

Journées européennes du patrimoine 2023

OCTOBRE

À partir du 1^{er} octobre

Piétonisation Puits Gaillot

2 au 8 octobre

Semaine Bleue

7 octobre

Bal de toutes les danses
Initiations et soirée festive de 14h à 23h
Complexe Génétly-Duplat

Du 7 au 8 octobre

If

Festival de l'illustration
Les Subsistances

Du 7 au 22 octobre

Semaine Climat



Consultez ce journal et tous les prochains numéros sur le site de la Mairie mairiel.lyon.fr