

**CONSEIL DE QUARTIER Ouest des pentes**  
**Compte rendu : réunion du Jeudi 2 juin 2022**  
**18h30 – 20h30 Mairie Lyon 1<sup>er</sup>V4**

**Présent(e)s** : Liste communiquée par la Mairie

**Bureau du Conseil de Quartier** : Didier Labbe, Pierre Brenders, Anne-Marie Neulat, Dominique Dalin

**Secrétaire** : Anne-Marie Neulat

**Elus présents** : Benoît Sciberras, Laurence Hugues, participation Noé Froissard

**Réunion mensuelle** : le 1<sup>er</sup> jeudi du mois à 18h30

## **Ordre du jour 2 juin 22**

1. **Tour de table-** Présentation – (10 mn)

2. **Intervention Noé Froissart** sur le PLUH, souhaits pour l'implication du CDQ (10 mn)

3. **Budget participatif-**( 20 mn)

Présentation des projets du CDQ Ouest des pentes par les groupes avant dépôt des dossiers sur le site de la Mairie (date butoir : 17 juin)

- Mur peint place Morel
- Boite à Livres dans le 1<sup>er</sup> (avec CDQ Bas des pentes et 2 associations)
- Mobilier place Rouville
- Fontaine des Lions
- Mare pédagogique

4. Les **Commissions de travail** par thème : (50 mn)

12 groupes ont été formés avec un rapporteur par commission.

En début de séance seuls les groupes ayant des points à présenter devront le dire afin de répartir le temps et permettre à chacun de s'exprimer (prévoir une synthèse sur le thème avec respect du timing).

5. **Divers** : (20 mn)

- Réunion des CDQ du 24 septembre à l'amphithéâtre des 3 Gaules.  
(Animation, présentation des projets du budget participatif : comment vendre les projets du 1<sup>er</sup> et inciter les habitants à voter à partir du 7 novembre)
- Point sur la disponibilité des salles pour les CDQ

CDQ= Conseil De Quartier

-----

## 1. Tour de table et présentation des nouveaux participants.

**Rappel important :** Pour les nouveaux inscrits au CDQ : pensez à donner votre accord pour la diffusion de votre mail à Marie-Laure Bornet (Mairie):[marie-laure.bornet@mairie-lyon.fr](mailto:marie-laure.bornet@mairie-lyon.fr)) afin de recevoir en direct des informations envoyées par le CDQ

## 2. Intervention Noé Froissart sur le PLUH :

En quelques mots, dans le 1er, les principaux éléments qui ont été modifiés sont :

- Développement du logement social
  - Dans les constructions neuves de plus de 500 m<sup>2</sup> de plancher, au moins 35% de l'immeuble devra être en logement social
  - Faciliter l'achat par la Métropole de logements à convertir en logements sociaux
  
- Préservation des logements privés
  - Mise en place d'une règle sur le nombre de T2, T3, T4 à avoir par immeuble, pour freiner les découpes de logements
  - Une réglementation stricte sur AirBnB a bien été mise en place, mais ce n'est pas via le PLUH
  
- Végétalisation
  - Dans le cas de construction neuve, mettre au moins 15% de la parcelle en pleine terre, végétalisée
  - Faciliter les murs et toitures végétalisés
  - Protéger les zones végétales existantes
  - Flécher des parcelles à végétaliser à terme
  
- Protection du patrimoine
  - Protection des dents creuses qui font la charmante irrégularité des toits de l'arrondissement
  - Protection des abords des MH comme St-Bruno-des-Chartreux
  
- Favoriser l'activité économique commerçantes
  - En protégeant les rdc d'immeubles dans certaines rues pour que seuls des commerces / artisans puissent s'y installer, afin de protéger une activité commerçante dans les rues
  
- Favoriser le stationnement de modes doux
  - Dans les constructions neuves, augmenter l'espace à consacrer au stationnement de vélos, trottinettes, poussettes, etc, et réduire le nombre de places de parking nécessaires

Pour la modification 4 qui sera lancée à l'automne, Mr Froissard reviendra vers nous pour organiser des ateliers de manière à ce que l'arrondissement, que ce soit la mairie, les conseils de quartiers ou les habitants, fassent remonter un maximum de demandes à la Métropole. D'ici là, ne pas hésiter à réfléchir à toute idée que vous pourriez avoir, ou toute question, et identifier des gens qui pourraient souhaiter y participer.

## **ANNEXES : Liens communiqués par Noé Froissart sur le PLUH :**

Présentation grand public des éléments qui ont été modifiés lors de la modification 3

=> <https://jeparticipe.grandlyon.com/media/default/0001/01/a8afdf51c7c7037a59d7e92b062f898d85843c6e.pdf>

(il s'agit du document qui avait été fait pour la concertation préalable, il est très clair sur ce que l'on peut faire via une modification)

Les modifications spécifiques apportées sur le 1e

=> : [https://www.grandlyon.com/fileadmin/user\\_upload/media/pdf/urbanisme/pluh/modif3-pda/3-modif3/2-communes/32\\_m3-dpa-dep\\_m3\\_lyon1.pdf](https://www.grandlyon.com/fileadmin/user_upload/media/pdf/urbanisme/pluh/modif3-pda/3-modif3/2-communes/32_m3-dpa-dep_m3_lyon1.pdf)

Enfin, pour les plus experts, vous trouverez ici le site du PLUH actuel, où vous pourrez regarder les différents plans et documents en utilisant les boutons sur le côté :

=> [https://pluh.grandlyon.com/plu?select\\_commune=LYON1E](https://pluh.grandlyon.com/plu?select_commune=LYON1E)

### **3. Budget participatif.**

Présentation des projets du CDQ Ouest des pentes par les groupes avant dépôt des dossiers sur le site de la Mairie (date butoir : 17 juin)

- Mur peint place Morel
- Boîte à Livres dans le 1<sup>er</sup> (avec CDQ Bas des pentes et 2 associations)
- Mobilier place Rouville
- Fontaine des Lions
- Mare pédagogique

Du 14 mars au 17 juin, toutes les personnes qui vivent, travaillent ou étudient à Lyon peuvent écrire sur [Oye.participer.Lyon.fr](http://Oye.participer.Lyon.fr) ce qu'elles souhaitent pour leur ville, leur arrondissement, ou leur quartier, dans les domaines d'intervention de la Ville.

Tout le monde peut participer : Individu ou collectif, résidant, travaillant ou étudiant à Lyon, sans condition d'âge ou de nationalité. Le Conseil de Quartier décide de déposer en son nom 5 projets sur le site de la ville, ce qui n'exclue pas les initiatives individuelles.

- Dépôt des idées : **14 mars au 17 juin**
- Personne en charge de ces projets à la Mairie Lyon 1 et Lyon 4 : Achille Audouard [achille.audouard@mairie-lyon.fr](mailto:achille.audouard@mairie-lyon.fr)

**Point important noté lors du CDQ** : il sera indispensable de mobiliser tous les membres plus nos connaissances pour la période du vote des lyonnais du 7 novembre au 4 décembre. Suggestions :

- Création d'un QR code sur les différents emplacements prévus afin d'explicitier le projet et d'inciter à voter.
- Présentation des projets lors du forum des associations le 24 septembre

## **Pour le conseil de quartier Ouest des Pentes : 5 projets seront déposés début juin :**

### Pour le dépôt de chaque projet sur le site, prévoir :

- Un « titre explicite et vendeur »,
- Une photo (plusieurs photos peuvent être ajoutées, mais seule la première apparaît sur la page d'accueil),
- Un texte de 2500 caractères maximum, avec en début de phrase : « Au nom du Conseil de Quartier Ouest des pentes Lyon 1er etc ... etc... » ceci afin de positionner immédiatement les idées en provenance du groupe et non d'un particulier.
- Le dépôt au nom du CDQ sera fait à partir d'une adresse mail perso.

### **Les projets à déposer avant le 17 juin au nom du CDQ, par qui :**

1. Mur peint place Morel (Anne Marie Neulat) en appui de la commission N°9. Ce projet sera déposé en partenariat avec Lyon BD (Voir le site : [www.lyonbd.com](http://www.lyonbd.com) ) Utilisation d'un pignon vide suite à la destruction d'un immeuble donnant sur la place Morel.
2. Changement du mobilier place Rouville (Didier Labbe)  
Un projet sera déposé pour végétaliser et mettre des bancs sur le site qui offre la plus belle vue sur Lyon ! Référence sera faite dans ce projet à l'aménagement du jardin du Clos Jouve : Disposition, végétalisation, mobilier urbain et budget.
3. Boîtes à Livres du 1<sup>er</sup> (avec 1 CDQ et 2 associations) : (Carole Rialland du Bas des Pentes et/ou Anne- Marie Ouest des Pentes). A ce jour 2 écoles ont été contactées pour faire participer des étudiants à ce projet, et répondent favorablement : Martinière - Diderot et l'Ecole Nationale Supérieure des Beaux-Arts. Un cahier des charges a été établi. Ajouter une demande de boîte place Chardonnet, demander à ajouter une bonne visibilité pour les « petits » , et un QR code pour suggérer des lieux de dons autres que livres.
4. Remise en eau de la fontaine des Lions place Sathonay (Denis Lang)  
Ces fontaines ne coulent plus car alimentées par de l'eau potable perdue, contrairement à l'installation initiale alimentée par les sources de la colline. Ce projet a été discuté avec le responsable des fontaines : une solution semble maintenant possible en passant par l'intérieur de la Mairie.
5. Mare éducative place Morel (Florent Vivet) : ce nouveau projet au nom du CDQ sera étudié et déposé par la commission végétalisation en partenariat avec l'association « des espèces parmi Lyon » sur l'emplacement du jardin de quartier « 1-2-4 Services ». Pas de complément d'info le 2 juin, à relancer avant la date butoir du dépôt des projets.
6. Parcours santé Jardin des Chartreux : ce projet sera repris dans le projet plus global de l'aménagement du jardin des Chartreux : pas de dépôt de budget participatif

#### **4. Groupes de travail : 12 commissions constituées (voir en annexe)**

En début de séance seuls les groupes ayant des points à présenter devront le dire afin de répartir le temps et permettre à chacun de s'exprimer (prévoir une synthèse sur le thème avec respect du timing).

##### **Culture : (Voir annexe 2)**

Réunion de la commission Culture 18 Mai 2022 en vue de préparer la réunion du 24 sept 2022 des CDQ et fêter les 20 ans des CDQ : à cette occasion, la commission culture du CDQ a fait une proposition d'une animation de l'espace public pour resserrer les liens de convivialité dans le quartier du 1er arrondissement de Lyon.

Propositions : spectacle théâtral (participation de 2 artistes du « théâtre des clochards célestes ») et bal réunionnais en fin de journée pour cette AG à l'amphithéâtre des 3 Gaules. Réunion de cadrage avec la mairie et les autres CDQ le 9 juin 2022.

**Boulevard de la Croix Rousse et marché** : le nouveau règlement des marchés de la Ville est la cause de nombreuses réunions entre les forains, les élus et les habitants. Une réunion a eu lieu en mai avec Mr Bertrand Pinoteau sur les points qui font l'objet de mécontentements : radiation du marché au bout de 5 semaines d'absence (8 actuellement), prolongation des barnums jusqu'en 2025, tolérance pour le chauffage externe sur les marchés (pas pour les cafés-restaurants). Des marchés nocturnes (16h-20h) sont à l'étude place Colbert et bas des pentes. Le nombre de marchés devrait toutefois rester constants, avec une redistribution à étudier selon les heures et les lieux. Fin juin 2022 la Mairie doit donner un avis sur les derniers arbitrages avec une consultation des CDQ.

**Martinière – place Rambaud**: 2 réunions vont être faites dans la nouvelle salle des CDQ Major Martin. Aménagement de la place Rambaud : arbitrages en cours avec les habitants.

**Commission sécurité - circulation- mobilité** : une visite sur place a eu lieu le 25 mai à 13h30 avec les responsables et la commission sécurité-mobilité.

- Visite sur le terrain décevante compte tenu de la préparation et des attentes du CDQ sur ces points. Les réponses apportées sont principalement liées au manque de moyens : humains et matériels pour les 2 catégories de police.
- Dans les deux cas, (national et municipal) les moyens humains semblent avoir été augmentés mais les recrutements ne les sont pas réalisés. Quel est le plan d'action ?
- Par ailleurs, l'absence des élus n'a pas permis d'aborder les questions d'aménagement des axes de circulation, des zones piétonnes, ainsi que la fluidité, de la circulation et les transports en communs...
- Il est surprenant de constater que des moyens sont mis en place pour réprimer les infractions de vitesse et de stationnement, alors que les habitants attendent en priorité la sécurité des biens et des personnes.
- Le CDQ attend le compte rendu de la part de la mairie concernant cette visite de sécurité.
- Ces conclusions n'étant pas parvenues à ce jour, la commission publie ses notes personnelles concernant cette visite. **(Voir annexe 3)**

**Mur peint place Morel** : Un projet de budget participatif sera déposé concernant le pignon du mur place Morel, en liaison avec les équipes de Lyon BD dont l'installation dans les locaux du collège Truffaut est prévue courant 2022. Transfert des informations à Noé Froissart à sa demande pour consultation de l'ABF.

Bruit (+ Règlement des terrasses) : devant l'absence d'évolution de ces questions, la commission pose les questions suivantes : quelle est la position de la Mairie ?

Peut-elle continuer à vouloir rester neutre et à laisser la situation en l'état ?

La possibilité d'une participation citoyenne dans la gestion de ces questions est quasiment inexistante.

Cependant, à la demande réitérée du CDQ, Mr Pinoteau a accepté de mettre en place une table ronde pour avancer sur ces questions. Nous souhaitons que cette réflexion ait lieu, avec de vrais enjeux, de vrais engagements.

Autres commissions : pas de rapports

#### 4. Divers

- Participation de Pierre Brenders au nom du CDQ à une table ronde sur le thème LA VILLE EN VIE DEMAIN dans le cadre de l'évènement « **Dessine-moi une ville** » organisé par l'association de commerçants « la vitrine des pentes » le 20 mai 2022 (Un **document de synthèse détaillé sera envoyé** avec le prochain Compte rendu de CDQ en juillet)
- **Laurence Hugues** :
  - o Information de la mise à disposition effective de la salle Major Martin pour les 3 CDQ.
  - o Information de la mise en place d'une communication pour les propriétaires de chiens et d'une verbalisation.

Prochaine réunion du CDQ Ouest des Pentas : **jeudi 7 juillet 22- 18h30**

-----

Annexe 1 : Commissions de travail et modification au 2 juin 22

Annexe 2 : Commission « culture » mail de Christine Leprince

Annexe 3 : Commission sécurité : relevé de notes du 25 mai 2022

-----

#### **ANNEXE 1 - Groupes de travail CDQ Ouest des Pentas : Révision du 3 mars 22 (\*) : Rapporteur/Contact en gras**

1. Commission culture : **Christine Leprince**, Marie Lou Deat, Margot Nicoloyannis, Guillaume Marie, Pierre Brenders, Edouard Hoffmann, Leila Vitalien
2. Végétalisation : Stéphanie Duqlas, **Laure Caquot**, Marie Lou Déat, Tien Hwang, Maurice Maillet, Annick Gottland, Edouard Hoffmann, Florent Vivet
3. Jardin des Chartreux : Marie Lou Déat, Guillaume Marie, Stéphanie Duqlas, **Didier Labbe**, Christine Leprince, Anne-Marie Neulat
4. Boulevard de la Croix Rousse et marché : Dominique Dalin, Didier Labbe, **Annick Gottland**
5. Martinière – place Rambaud : Helene Fantinutti, **Pierre Brenders**, Bernard Fiole

6. Place Sathonay : **Guillaume Marie**, Stephanie Duqlas, Edouard Hoffmann
7. Salle Rameau: Christine Leprince, Margot Nicoloyannis, Christine Ramel, **Helene Fantinutti**
8. Ecole Truffaut : Annick Gottland, **Dominique Dalin**, Josy Reby, Maurice Maillet
9. Mur peint place Morel : **Anne-Marie Neulat**, Josy Reby, Margot Nicoloyannis
10. Commission propreté : Anne-Marie Neulat, Bernard Fiole, Dominique Dalin, Maurice Maillet, **Edouard Hoffmann**, Pierre Brenders
11. Commission sécurité - circulation- mobilité : **Josy Reby**, Bernard Fiole, Dominique Dalin, Didier Labbe
12. Bruit (+ Règlement des terrasses) : Margot Nicoloyannis, Christine Leprince, Pierre Brenders, **Helene Fantinutti**

## **ANNEXE 2 – Commission Culture : réunion du 18 mai 22**

Commission Culture 18 Mai 2022 : préparation réunion du 24 sept 2022

Proposition d'une animation pour le 24 septembre 2022. 20 ans des CDQ en vue de la réunion du 10 juin pour préparer cette journée.

La commission culture Ouest des pentes, coordonnée par Christine Leprince, a prévu de reprendre la proposition de Johan Boutin avancée lors de l'APICQ en janvier : Animation de l'espace public pour resserrer les liens de convivialité dans le quartier du 1er arrondissement de Lyon. (Avec les associations qui le souhaitent).

L'idée serait portée par les 3 CDQ et l'Association des amis de la place Chazette (président Kemal Mokrani)

Le 10 mai nous avons rencontré Mme Hugues avec Johan Boutin, qui connaît bien les différents théâtres du 1er et qui dirige un festival « nuits d'été » en Savoie.

Proposition lui a été faite d'un bal réunionnais en fin d'Après- midi (17h 19h.)

Cette proposition semble lui convenir Elle propose d'en reparler lors de la réunion d'organisation avec les trois CDQ

D'autres propositions sont possibles dans la journée, émanant des autres CDQ

Johan Boutin nous fait savoir que ce jour même du 24 septembre, le théâtre des clochards célestes organise une animation artistique place des chardonnets Nous pourrions coordonner l'information réciproque pour inviter les habitants à venir.

Un dossier artistique sera présenté le 10 juin.

En attente de cette rencontre, Kemal Mokrani et Christine Leprince informeront les trois conseils de quartier.

Christine Leprince

## **ANNEXE 3 – Commission sécurité : rencontre du 25 mai 22**

Notes prises durant la rencontre :

Présents:

Mairie: Pas de représentants des élus. Délégation à Achille Audouard (collaborateur cabinet de la maire)

Police: responsable de la police municipale et brigadière de la police nationale

CdQ: Josy Reby (au début) Pierre Brenders, Didier Labbe

1- Discussion sur le **manque de moyens pour les 2 catégories de police**. 1. Pour la police municipale, il manque environ la moitié des effectifs (7 sur 16) explications : problème lié à la concurrence importante entre les villes autant pour les conditions de travail que pour les revenus. Problème du délai de formation à assurer après le recrutement et problèmes d'attractivité du métier.

Les chiffres concernant les postes ne correspondaient pas à ceux indiqués lors du Conseil Territorial portant sur la sécurité.

Pour la police nationale, même constat sans commentaires sur les raisons de la vacance des postes.

2- **Ce constat a été utilisé sur la quasi-totalité des problèmes exposés**, pour justifier du manque de résultat et l'incapacité à gérer les situations (rodéo, vols et agressions, incivilités, risques liés à la circulation et aux 2 roues...) Pour les rodéos, des consignes ont été données pour limiter les interventions de la police, afin d'éviter les accidents (poursuites) et les affrontements. Seules les interpellations les jours suivants semblent utiles lorsque les personnes peuvent être identifiées

3- Il est évoqué également les problèmes de **retard très importants des procédures dans les dépôts de plaintes**. (Préfecture et justice) Cependant il faut continuer à déposer plainte et à appeler le 17 car il y a un suivi. De même la police municipale, qui intervient de plus en plus par délégation de la police nationale peut être contactée en cas de besoin au 04 72 10 39 00 (de 6h à 23h)

4- **Les contrôles de stationnement vont être renforcés** sur les 9 arrondissements avec la mise en œuvre de « LAPI » (contrôle par photo à partir d'un véhicule banalisé qui circule de manière aléatoire dans la ville)

5- De même, des **contrôles radars** vont être prochainement mise en place pour la limite à 30 suite à une analyse par contrôle laser qui a permis de faire ressortir les axes les plus concernés par les excès de vitesse)

6- Pour tout ce qui concerne **l'aménagement de la ville pour améliorer la sécurité des piétons et les 2 roues**, aucune réponse (absence des élus) Achille Audouard a pris des notes et s'est engagé à retraduire nos demandes aux élus.

7 – Suite à des **agressions de personnes fragiles sur la voie publique** durant le mois de mai dans le quartier Martinière, le bureau en a informé Mr Morin adjoint à la sécurité (courrier joint). La réponse rapide et détaillée de Mr Morin ouvre des pistes qu'il faut ensemble parcourir et faire aboutir. Il y est notamment question de la prévention, notion qui a été estimée impossible lors de la visite de sécurité de la part des forces de l'ordre présentes.

8 – Eu égard au travail important de préparation qui avait été fait par la commission, dont une visite de préparation sur place avant réunion, les réponses apportées, quand elles l'ont été, n'ont pas été à la hauteur de l'attente. Cette disproportion pose la question de l'intérêt du travail citoyen.

-----