

Changement de destination (article R421-17 du Code de l'urbanisme)

Sans modifications extérieures et sans travaux sur murs porteurs

Vous devez déposer un dossier de déclaration préalable lorsque vous envisagez de changer la destination d'un local de l'une à l'autre des 5 catégories suivantes : *habitation, commerce et activités de service, exploitation agricole et forestière, équipements d'intérêt collectif et services publics, autres activités des secteurs secondaires ou tertiaire* (article R.151-27 du Code de l'urbanisme). Les locaux accessoires ont la même destination que la construction principale.

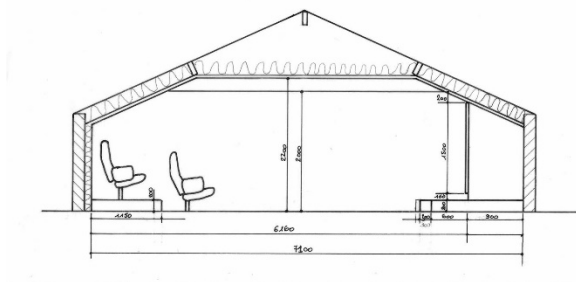
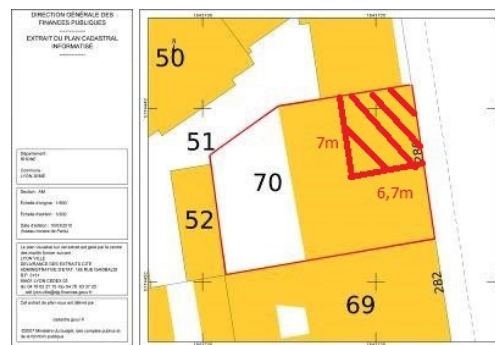
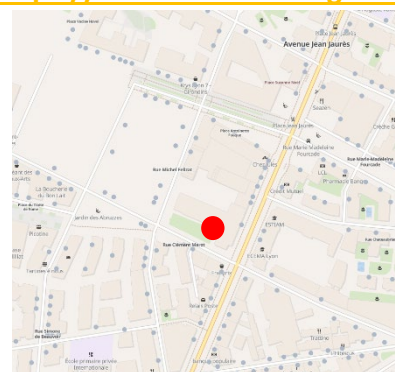
Ce changement peut être accompagné de travaux intérieurs (cloisonnement, installation de sanitaires,...) dès lors qu'ils n'entraînent pas de modification extérieure de l'immeuble ou qu'ils ne touchent pas les murs porteurs ; dans le cas contraire, vous devez déposer une demande de permis de construire.

Pièces à fournir

- **Formulaire CERFA N°13404** rempli et signé
Vous pouvez nous fournir uniquement les pages qui concernent l'opération
Disponible sur www.service-public.fr (à fournir uniquement pour un dépôt en papier)
- **DP11 : Notice explicative et descriptive du projet**
- **DP1 : Plan de situation**
Disponible sur <https://adresse.data.gouv.fr/base-adresse-nationale>
Indiquer échelle et orientation et noms des rues
Si possible plan au 1/2000°
- **DP2 : Plan de masse** (ex : plan cadastral format A4)
Disponible sur <https://cadastre.gouv.fr>
Indiquer échelle et orientation,
Si possible plan au 1/500°
- **DP7 et DP8 : Photos extérieures de l'immeuble**
dont 3 exemplaires en couleurs au minimum indiquant la localisation des ouvertures concernées par le projet
- **DP3 : Coupe Verticale** sur le local avant et après travaux

Dossier à déposer Sur

<https://urbanisme.toodego.com>



ou
en 5 ex. papier

Adressés à :

Ville de Lyon
Direction de l'aménagement urbain
69205 Lyon cedex 01

Ou Déposés au :

198 Avenue Jean Jaurès, Lyon 7°

La déclaration préalable ne concerne que les travaux soumis aux dispositions du Code de l'urbanisme. Il est de votre responsabilité de vérifier si vous respectez le Code de la construction et les conditions d'hygiène du Règlement Sanitaire Départemental. Vous pouvez contacter la Direction de la santé, Service d'Hygiène et de Santé, 60 rue de Sèze 69006 Lyon, Tél : 04 72 83 14 00 qui vous conseillera sur les règles à respecter.

COORDONNEES DES PARTENAIRES

VILLE DE LYON : ADRESSE POSTALE : PLACE DE LA COMEDIE 69205 LYON CEDEX 01

- **Service Urbanisme Applique**
Adresse physique : 198 Avenue Jean Jaures Lyon 7° - METRO « PLACE JEAN JAURES » ☎ 04 26 99 63 80
 - **Service Hygiène de l'habitat**
Adresse physique : 60 rue de Sèze 69006 LYON - METRO « MASSENA » ✉ eco-urb@mairie-lyon.fr
☎ 04 72 83 14 36
 - **Service Sécurité Accessibilité**
Adresse physique : 1 rue de la république 69001 LYON - METRO « HOTEL DE VILLE » ✉ dsp.erp@mairie-lyon.fr
☎ 04 72 07 38 22
 - **Service balmes et constructions**
Adresse physique : 1 rue de la république 69001 LYON - METRO « HOTEL DE VILLE » ✉ securite.prevention.balmes@mairie-lyon.fr
☎ 04 72 07 38 05
 - **Direction de l'Economie du Commerce et de l'Artisanat**
Adresse physique : 198 Avenue Jean Jaures Lyon 7° - METRO « PLACE JEAN JAURES » ✉ messagerie.deca@mairie-lyon.fr
☎ 04 72 10 30 30
 - **Archives Municipales**
18, Rue Dugas-Monbel 69002 LYON - METRO « PERRACHE » ✉ aml@mairie-lyon.fr
Horaires : lundi de 11h à 17h, du mardi au vendredi de 8h30 à 17h ☎ 04 78 92 32 50
-
- **Métropole de Lyon** 20 rue du lac 69003 LYON ☎ 04 78 63 40 40
Consultation des règles d'urbanisme sur <http://pluh.grandlyon.com> ou sur www.toodego.com
 - **Consultation gratuites des avocats** ☎ 04 72 60 72 72
nouveau palais 67 rue Servient 69003 LYON
 - **U.D.A.P.** ✉ udap69@culture.gouv.fr
(Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine) ☎ 04.72.26.59.70
6 quai saint Vincent-69283-LYON-cedex01
 - **A.N.A.H (aides financières à l'amélioration de l'habitat privé)** ☎ 04 78 62 54 98
165 r Garibaldi 69003 LYON
 - **Cadastre** 165 rue Garibaldi 69003 LYON ou ☎ 04 78 63 37 25 (ou 37 00)
<http://cadastre.gouv.fr>
 - **Ministère de la culture Service Régional de l'architecture** ☎ 04 72 00 44 71
Quai Saint Vincent 69001 LYON
 - **C.A.U.E.** ☎ 04 72 07 44 55
(Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement)
6 bis Quai Saint Vincent 69001 LYON
 - **D.D.T. (Direction Départementale des Territoires)** ☎ 04 78 62 50 50
165 Rue Garibaldi
 - **A.D.I.L. (Association Départementale Information Logement)** ☎ 04 78 52 84 84
9 Rue Vauban 69006 LYON