

Nicole GAY  
Adjointe au Maire de Lyon  
Déléguée à la Préservation  
et au Développement  
du Patrimoine Immobilier

Lyon, le 18 Décembre 2019

Madame Nathalie PERRIN-GILBERT  
Maire du 1<sup>er</sup> arrondissement de Lyon  
Conseillère de la Métropole de Lyon  
2 Place Sathonay  
69001 Lyon

**Objet : Question écrite au Maire de Lyon – Travaux sur le groupe scolaire Victor Hugo**

Réf. : rapport n°944 au Conseil d'Arrondissement du 6 novembre 2019

Madame le Maire,

Lors de sa séance du 6 novembre 2019 et suite à la saisine du Conseil Territorial, le Conseil du 1<sup>er</sup> arrondissement a délibéré pour transmettre au Maire de Lyon une question écrite ciblée sur les travaux relatifs au groupe scolaire Victor Hugo.

Je vous prie de trouver ci-dessous les réponses qu'il est possible d'apporter à cette saisine.

### **1. Un suivi régulier assuré par la Ville sur ce groupe scolaire**

Au cours de ces dernières années, y compris sur l'année 2019, les services de la Ville ont réalisé plusieurs interventions concernant :

- des travaux de sécurisation des façades (10 468 €) et d'étanchéité (19 280 €)
- la réfection de la chaufferie (121 635 €)
- la mise en conformité d'évacuation du gymnase (18 107 €)
- le remplacement de menuiseries extérieures de la partie maternelle (144 138 €) et des stores extérieurs de la partie élémentaire (12 602 €)
- la rénovation du bureau de direction (5 204 €) et des sanitaires du 1<sup>er</sup> étage (10 481 €)
- les travaux préalables à la pose des tableaux blancs interactifs (21 818 €)
- la pose de cloisonnettes et le remplacement du sol dans les sanitaires du rez-de-chaussée de la maternelle (7 000 €)
- Divers travaux électriques pour la pose d'un éclairage sous le porche avec détecteur, la levée des réserves électriques, le remplacement d'un ventilo-convecteur à eau chaude (6 500 €)

Un décapage du parquet du hall polyvalent du rez-de-chaussée a également été réalisé, et des interventions régulières ont été effectuées pour laver et réparer les rideaux et les vitres. L'ensemble de ces opérations a représenté un investissement de plus de 377 000 €.

## **2. Des interventions complémentaires déjà programmées sur 2020-2021**

De nouveaux travaux sont planifiés sur l'année 2020, pour un montant prévisionnel de 64 500€ :

- le remplacement de l'ensemble des menuiseries donnant sur cours (18 000 €)
- la reprise du gros œuvre de l'escalier extérieur (16 000 €)
- la rénovation de classes (15 000 €)
- la reprise de peintures de la salle polyvalente maternelle (9 500 €)
- la pose d'entrebâilleurs aux fenêtres des classes (6 000 €)

Les travaux de sécurisation des façades de la maternelle ont été réalisés l'été dernier. Il est prévu de reprendre celles de l'élémentaire en fin d'année 2020, pour un montant estimé à 150 000 €.

Le remplacement de la verrière est programmé pour 2021.

## **3. Cas particuliers des stores et de la mise aux normes des sanitaires**

Le changement des stores représente une opération de plus grande envergure qui a bien été identifiée et doit faire l'objet d'arbitrages budgétaires dans le cadre de la prochaine programmation pluriannuelle des investissements du mandat 2020-2026. Les premières estimations tendent vers une enveloppe de près de 300 000 €.

Concernant les sanitaires, si leur état général est bon, ils seront toutefois repris au prochain mandat pour une mise aux normes PMR dans le cadre l'Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'Ap) de la Ville.

Espérant avoir répondu à vos interrogations, je vous prie d'agréer, Madame le Maire, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Nicole GAY  
